

BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT TULLN

Fachgebiet Anlagenrecht

3430 Tulln an der Donau, Hauptplatz 33



TUW2-WA-0383/009

Kennzeichen (bei Antwort bitte angeben)

Beilagen

E-Mail: anlagen.bhtu@noel.gv.at

Online-Terminvereinbarung: www.noel.gv.at/bhtu

Telefon: 02742/9005-399 - www.noel.gv.at/datenschutz

Bezug

Bearbeitung

Reiter Sophie

02742/9005

Durchwahl

39238

Datum

07. August 2026

Betrifft

Bodlak Manfred; Feldberegnung, Politische Gemeinde: Langenrohr, Zwentendorf an der Donau und Tulln an der Donau, KG: Asparn, KG Langenrohr, KG Tulln, KG Pischelsdorf; wasserrechtliches Verfahren - **Verhandlung**

Anberaumung einer mündlichen Verhandlung durch

A) öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag und

B) durch persönliche Verständigung der Verfahrensparteien

Herr Bodlak Manfred hat um wasserrechtliche Bewilligung für die Entnahme von Grundwasser aus 12 Brunnen für Feldberegnungszwecke angesucht.

Aus folgenden Brunnen sollen nachstehende Agrarflächen bewässert werden:

Brunnen Nr.	Brunnengrundstücke	Beregnungsgrundstücke
KG Tulln, KGNr. 20189		
1	4051	4053
2	3301/3	3301/3
KG Pischelsdorf, KGNr. 20163		
3	684	684
KG Asparn KGNr. 20106		
4	1210	1210, 1211
5	Grenze 6 u. 7	5,6
6	1102	KG Asparn: 1102, 1096, 1097, 1098, 1080, 1081, 1082; KG Kronau: 128, 129, 130
7	1139	1143
8	1225	408
9	1187	1187
10	1168	582
11	1253	1254
12	1166	1165

Die näheren Einzelheiten gehen aus dem bei der Bezirkshauptmannschaft Tulln aufliegenden Projekt hervor.

Darüber setzt die Bezirkshauptmannschaft Tulln eine mündliche Verhandlung mit der Zusammenkunft aller Teilnehmer für

Mittwoch, den 19. August 2026 um 09:30 Uhr

an.

**Treffpunkt: Bezirkshauptmannschaft Tulln,
3430 Tulln an der Donau, Hauptplatz 33, 2. Stock, Zimmer 201**

Hinweise

- Lassen sich Teilnehmer und Teilnehmerinnen bei der Verhandlung vertreten, müssen die Vertreter eigenberechtigt und zur Abgabe von Erklärungen ermächtigt sein.
- **Einwendungen** müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Bezirkshauptmannschaft Tulln oder während der Verhandlung vorgebracht werden, widrigenfalls die Parteistellung verloren geht.

Zur Verhandlung werden

- der Antragsteller,
 - die Eigentümer jener Grundstücke, die durch die geplanten Anlagen oder durch Zwangsrechte in Anspruch genommen werden sowie
 - jene im Wasserbuch eingetragenen Wasserberechtigten und Fischereiberechtigten, in deren Rechte durch das Vorhaben eingegriffen werden soll,
- geladen.

Die anderen Parteien und sonstigen Beteiligten werden durch Anschlag in den Gemeinden, in denen das Vorhaben ausgeführt werden soll, geladen.

Bei dieser Verhandlung soll geprüft werden, ob das Vorhaben den Bestimmungen des Wasserrechtsgesetzes entspricht. Die Wasserrechtsbehörde hat dabei die Möglichkeit, Auflagen bzw. Bedingungen vorzuschreiben.

Rechtsgrundlagen

§§ 98 Abs. 1, 105, 107 und 108 des Wasserrechtsgesetzes 1959 – WRG 1959
§§ 40 - 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG 1991

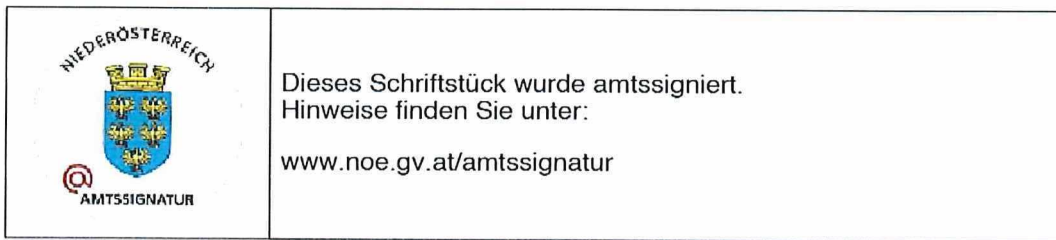
Ergeht an:

- 3. Stadtgemeinde Tulln an der Donau, z. H. des Bürgermeisters, Minoritenplatz 1, 3430 Tulln an der Donau**
mit dem Ersuchen, die Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde anzuschlagen, die Gemeinde bei der Verhandlung zu vertreten sowie alle nicht geladenen Parteien, z.B. Eigentümer betroffener Grundstücke, unverzüglich, nachweislich und persönlich zu laden.
Die mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und die Einladungsnachweise sind zu Beginn der Verhandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben.

-
1. Herr Manfred Bodlak, Hauptstraße 25, 3442 Asparn
 2. Marktgemeinde Langenrohr, z. H. des Bürgermeisters, Schulstraße 7/1, 3442 Langenrohr
mit dem Ersuchen, die Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde anzuschlagen, die Gemeinde bei der Verhandlung zu vertreten sowie alle nicht geladenen Parteien, z.B. Eigentümer betroffener Grundstücke, unverzüglich, nachweislich und persönlich zu laden.
Die mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und die Einladungsnachweise sind zu Beginn der Verhandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben.
 4. Marktgemeinde Zwentendorf an der Donau, z.H. der Bürgermeisterin, Rathausplatz 4, 3435 Zwentendorf an der Donau
mit dem Ersuchen, die Kundmachung an der Amtstafel der Gemeinde anzuschlagen, die Gemeinde bei der Verhandlung zu vertreten sowie alle nicht geladenen Parteien, z.B. Eigentümer betroffener Grundstücke, unverzüglich, nachweislich und persönlich zu laden.
Die mit dem Anschlagvermerk versehene Kundmachung und die Einladungsnachweise sind zu Beginn der Verhandlung dem Verhandlungsleiter zu übergeben.
 5. Wasserwirtschaftliches Planungsorgan, Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Wasserwirtschaft
 6. Abteilung Umwelt- und Anlagentechnik
Mit der Bitte um Entsendung eines Amtssachverständigen für Wasserbautechnik (DI Freudenberger Daniela) und Agrartechnik (DI Jäger Daniela)
 7. Herr Bernhard Hannes Frühwirth, Hauptstraße 18/2, 3442 Asparn
 8. Herr Johannes Kirchhofer, Langenrohrerstraße 24, 3442 Langenrohr
 9. Herr Andreas Schlüsselberger, Siedlung Block IV 29/3, 3435 Zwentendorf an der Donau
 10. Herr Thomas Schindler, Zur Roßschwemme 24, 3430 Tulln an der Donau
 11. Frau Maria Schindler, Zur Roßschwemme 27, 3430 Tulln an der Donau
 12. Herr Franz Josef Rada, Rosenfeldstraße 16/2, 3430 Tulln an der Donau
 13. Herr Stefan Hagl, Rosenfeldstraße 8-10/1, 3430 Tulln an der Donau
 14. Herr Wilhelm Lampelmeier, Hauptstraße 21, 3442 Langenrohr
 15. Herr Karl Helm, Allee 5, 3435 Zwentendorf an der Donau
 16. Herr Johannes Eisenschenk, Allee 36/1, 3435 Zwentendorf an der Donau
 17. Herr Johann Graser, Hauptstraße 29, 3442 Langenrohr
 18. Frau Johanna Graser, Hauptstraße 29, 3442 Langenrohr
 19. Herr Leopold Liebl, Hauptstraße 17/1, 3442 Langenrohr
 20. Frau Elisabeth Liebl, Hauptstraße 17/1, 3442 Langenrohr
 21. Herr Thomas Mayer, Hauptstraße 3/1, 3442 Langenrohr
 22. Herr Herbert Neumayer, Hauptstraße 13/1, 3442 Langenrohr
 23. Frau Katja Bauer-Liebl, Steinbruchstraße 21/1, 3441 Judenau

- 24. Herr Leopold Penitz, Hauptstraße 47, 3442 Langenrohr
- 25. Herr Johann Mayerhofer, Karlg. 19, 3430 Tulln
- 26. Herr Johannes Franz Graser, Hauptstraße 39a, 3442 Asparn
- 27. Austrian Power Grid AG, Wagramer Straße 19 (IZD-Tower), 1220 Wien
- 28. Netz Niederösterreich GmbH, Netz-Engineering-Elektrizität, EVN Platz, 2344 Maria Enzersdorf

Für den Bezirkshauptmann
Mag. Schretzmayer



ausgewählt am: 11. Aug. 2026

abgewählt am: 20. August 2026

Abteilung 2.3.